

232 000 €

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 95 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 110 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1976**

**Vue : Courette extérieure avec vis à vis**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



## Maison 183 Le Havre

Maison mitoyenne des deux côtés de type implantée à proximité du centre ville du Havre et située à 10 minutes de la plage de Saint ADRESSE. Ce bien vous propose au rez de chaussée un séjour de 30 m2 ouvert sur une cuisine aménagée et équipée récente. Vous disposez également d'une ....

### Informations légales

232 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(48 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 150 € (13 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 850 à 1220 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 22/12/2024



F2C IMMO - 600 route de froiderue - 76450 Ourville en caux

Tél: 06 50 65 84 72 - [franck.caron@f2c-immobilier.com](mailto:franck.caron@f2c-immobilier.com)

RCS 487420671 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet