

540 000 €

Achat propriété

7 pièces

Surface : 320 m²

Surface terrain : 8200 m²

Année construction : 1949

Exposition : Sud

Prestations :

Terrain arboré, raccordement tél. : OUI,

Grenier

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

540 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Propriété 145 Bourg-Achard

Propriété Normande de caractère comprenant trois maisons située proche des accès autoroutiers. Ce domaine avec jardin de 8000 m2 comprend : La maison principale d'une surface d'environ 320m2, présente au rez-de-chaussée un grand et lumineux salon avec cheminée, une véranda parfaitement exposé sur le jardin privatif, une salle à manger, une cuisine, ainsi qu'un bureau (possibilité chambre). Au premier étage se trouve quatre chambres spacieuses, deux salles bains et un wc. Enfin, vous trouverez au dernier étage des combles aménageables. La maison des invités à réhabiliter Cette construction d'environ 118m2 vous propose un séjour avec cheminée, une cuisine à aménager, quatre chambres, une salle de bain avec wc, ainsi qu'un garage pouvant accueillir deux véhicules. La maison des gardiens à réhabiliter de 95m2 environ est habitable de plein pied. Celle-ci dispose de trois chambres, d'un séjour d'époque avec cheminée, d'une salle de bain avec...

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E
Coûts énergie annuel de 6570 à 8890 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 22/12/2024



F2C IMMO - 600 route de froiderue - 76450 Ourville en caux

Tél: 06 50 65 84 72 - franck.caron@f2c-immo.fr

RCS 487420671 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet